



# COMUNE DI CASTELLANA SICULA

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO



### SETTORE TECNICO

P.zza Avv. P. Miserendino snc - 90020 tel.: 0921558232

PEC: tecnico@pec.comune.castellana-sicula.pa.it

e-mail: [pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it](mailto:pconoscenti@comune.castellana-sicula.pa.it) - sito web: [www.comune.castellana-sicula.pa.it](http://www.comune.castellana-sicula.pa.it)

### VERBALE DI GARA N. 5 – SEDUTA PUBBLICA

#### GARA N° G00432

**VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI DIRETTORE DEI LAVORI ED EVENTUALMENTE DI CSE PER I LAVORI DI "CREAZIONE DI AMBIENTI PER NUOVI MODULI DI APPRENDIMENTO".**

CUP: F56B19003680006

CIG: 912349309A

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno **duemilaventidUE** (2022), il mese di **LUGLIO** (07), il giorno **TREDICI** (13), alle ore 09:15, si è riunita la commissione aggiudicatrice per la procedura di gara di che trattasi, nominata con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 65 del 02/05/2022 e n° generale 110 del 02/05/2022, in modalità remoto dalle proprie sedi operative, utilizzando la piattaforma di web conference "meet.jit.si" avendo generato la stanza di riunione virtuale "utccastellana",

#### SONO PRESENTI

- 1) **Geom. Faillaci Sandro** - Presidente, nominato con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n°65 del 02-05-2022 e n. generale 110 del 02-05-2022, in modalità remoto dalla propria postazione operativa;
- 2) **Avv. Mandalà Alessandro** - Componente esperto in materie Giuridiche già estratto nel sorteggio pubblico, effettuato dall'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo in data 17/05/2021, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della L.R. n.12 del 12.07.2011, in modalità remoto dalla propria postazione operativa;
- 3) **Arch. Monaco Sebastiano** - Componente esperto in materie tecniche già estratto nel sorteggio pubblico, effettuato dall'U.R.E.G.A. Sezione Provinciale di Palermo in data 17/05/2021, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della L.R. n.12 del 12.07.2011, in modalità remoto dalla propria postazione operativa;
- 4) **PhD. Ing. Pietro Conoscenti** Rup/Responsabile del Settore Tecnico di questa stazione appaltante che svolgerà la funzione di Responsabile delle Attività di Gara (RAG), in modalità remoto dalla propria postazione operativa;

5)

#### SI PREMETTE:

- Con verbale di procedura negoziata del 04/07/2022 si è completata la lettura dell'offerta tecnica dei 4 operatori economici partecipanti assegnando i relativi punteggi come da seguente tabella:

N° ID	Denom. Professionista	Punteggio Crit. A sub. 1.1 (max. 20 p.ti)	Punteggio Crit. B sub. 1.1 (max. 30 p.ti)	Punteggio Crit. B sub. 1.2 (max. 20 p.ti)	Punteggio Crit. B sub. 1.3 (5 p.ti se in possesso ISO)	Punteggio Crit. B sub. 1.4 (max 5 p.ti)	Punteggio tot. Criterio B (max. 60)	Punteggio totale
1	Ing. Michele Zafonti	15,000	22,00	14,67	0,00	3,67	40,333	55,333
2	AB2 ENGINEERING PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE SRL (MANDATARIA)	17,333	25,50	17,00	5,00	4,25	51,750	69,083
3	ENGINEERING GROUP SRL	17,133	24,00	16,00	5,00	4,00	49,000	66,133
4	RTP ING. SIGNORELLO Salvatore	19,000	29,00	19,33	5,00	4,83	58,167	77,167

- Con nota prot. n° 8419 del 08/07/2022 si comunicava agli operatori partecipanti che la Commissione ha completato la verifica e valutazione della documentazione della busta "offerta tecnica", fissando, contestualmente, la data di svolgimento della seduta pubblica per le ore 09:00 del 13/07/2022 al fine di valutare l'offerta economica e l'assegnazione totale dei punteggi;

#### TUTTO CIO' PREMESSO:

il Presidente di gara, coadiuvato dai membri esperti della Commissione, **dichiara aperta la seduta pubblica della Commissione di aggiudicazione** e premesso quanto sopra da atto che non sono presenti rappresentanti o delegati degli Operatori Economici partecipanti.:

- Avv. Bentivegna Rosaria rappresentante legale dell'OP. Economico AB2 ENGINEERING PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE SRL (MANDATARIA) in modalità remoto dalla propria sede operativa;
- Ing. Signorello Eugenio , delegato dal RTP ING. SIGNORELLO Salvatore, giusta delega pervenuta a mezzo PEC ed acquisita agli atti di gara, in modalità remoto dalla propria sede operativa;

Avverte che le operazioni di gara si svolgono nell'osservanza delle prescrizioni indicate nella lettera d'invito, nel rispetto delle vigenti norme di Legge in materia di appalti di contratti Pubblici;

Si procede quindi ad accedere alla piattaforma <https://portaleappalti.ponmetropalermo.it/PortaleAppalti>, per la gara "codice gara interno: **G00432**, per dare lettura dell'offerta economica degli operatori economici partecipanti:

La commissione procede all'apertura delle buste telematiche relative all'offerta economica e da lettura ad alta voce dei ribassi offerti dagli operatori economici partecipanti come segue:

N° ID	Denom. Professionista	Ribasso offerto
1	Ing. Michele Zafonti	33,10%
2	AB2 ENGINEERING PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE SRL (MANDATARIA)	26,41%
3	ENGINEERING GROUP SRL	30,26%
4	RTP ING. SIGNORELLO Salvatore	18,25%

Avendo predisposto un foglio di calcolo predisposto dalla commissione di gara per la determinazione del punteggio dell'offerta economica, con la formula bilineare così come previsto nel disciplinare di gara, si ottiene il prospetto dei punteggi assegnati come segue:

N° ID	Denom. Professionista	Punteggio Offerta economica (max. 20 p.ti)
1	Ing. Michele Zafonti	20,000
2	AB2 ENGINEERING PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE SRL (MANDATARIA)	15,647
3	ENGINEERING GROUP SRL	18,136
4	RTP ING. SIGNORELLO Salvatore	10,813

E pertanto la somma dei punteggi attribuiti ai concorrenti relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica si ottiene quanto segue:

N° ID	Denom. Professionista	Punteggio Crit. A sub. 1.1 (max. 20 p.ti)	Punteggio Crit. B sub. 1.1 (max. 30 p.ti)	Punteggio Crit. B sub. 1.2 (max. 20 p.ti)	Punteggio Crit. B sub. 1.3 (max. 5 p.ti)	Punteggio Crit. B sub. 1.4 (max. 5 p.ti)	Punteggio tot. Criterio B (max. 60)	Punteggio Off. Economica (max. 20 p.ti)	Punteggio totale
1	Ing. Michele Zafonti	15,000	22,00	14,67	0,00	3,67	40,333	20	75,333
2	AB2 ENGINEERING PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE SRL (MANDATARIA)	17,333	25,50	17,00	5,00	4,25	51,750	15,647	84,731
3	ENGINEERING GROUP SRL	17,133	24,00	16,00	5,00	4,00	49,000	18,136	84,270
4	RTP ING. SIGNORELLO Salvatore	19,000	29,00	19,33	5,00	4,83	58,167	10,813	87,979

